

ALANYA MALMÜDÜRLÜĞÜ KAYITIM BÜROSU BAŞKANLIĞINDAN SATIŞ İLANI

| Sıra No | İli | İlçesi | Köy/Mahallesi | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü (m ²) | Ana Taşınmaz Nitelik | Blok/Kat/Bağımsız Bölüm | Arsa Payı / Payda | Tahmini Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | İhale Saati |
|---------|---------|--------|---------------|--------|-----------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 1 | Antalya | Alanya | Çarşı Mah. | 492 | 111 | 439,00 | Dört Daireli Kargır Bina | Bodrum / 1 Nolu Bağımsız Bölüm | 59/439 | 115.000,00 | 34.500,00 | 19/12/2017 | 10.30 |

1- Yukarıda açıklanan belirtilen **1 Nolu Bağımsız Bölümün** açık artırma usulü ile satışında yazılı tarih ve saatte Alanya Malmüdürlüğünde Malmülhane odasında toplanacak Kayımlık Komisyonuna satış yapılacaktır.

2-İhalemin yapılmasını müteakip Vesayet Mahkemesi onayından sonra, alıcılara satış bedelini ödemesi için tebligat yapılacaktır. Tebligat tarihinden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde satış bedeli ve diğer yasal yükümlülükler tahsil edilecektir. Satış bedeli ve diğer yasal yükümlülükler alıcı tarafından ödenildikten sonra, taşınmazın tapudana devir alınması zorunludur.

3-Taşınmazın ihale sonucunda çıkacak satış bedeli peşin olarak ödenilecektir.

4-Taşınmazın satış bedeli üzerinden ayrıca KDV bedeli tahsil edilecek olup, her türlü vergi, resim, harç ve harca masrafları alıcıya aittir.

5-Taşınmazın tapu kaydında, taşınmazın bir kısmı ortak vergisi korumadan dolayı "Kamun İncez: Alanya Belediye Başkanlığına 14.01.2014 tarih ve 275 E sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıların ile Boyç 2.307 TL (Alacaklı : Alanya Belediye Başkanlığına" şerhi bulunmaktadır olup, taşınmazın bir kısmı her türlü emlak vergisi, elektrik, su vb. borçlarından alıcı sorumludur.

İhaleye iştirak etmek isteyenler;

a) Geçici Teminat (Tedavildeki Türk parası, mevduat ve kağıt Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığına ihraz edilmiş Devlet İb borçlanma senedleri veya benzerleri yerine düzenlenmiş belgeler)

b) Tebligat için Türkiye de adres göstermelerini,

c) Geçmiş kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, (Aşağı ihale sırasında ihraz edilecektir.) Özel hukuk tüzel kişilerin yukarıda belirtilen şartlardan ayırı olarak vergi kimlik numarasını bildirmeleri, ihale merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kurumlarından, ihalemin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılmak veya teklifle bulunarak kişilerin Tüzel Kişiliği temsil eden yetkili olduklarını belgeleyen noterliçe tasdik edilmiş nüsha suretlerini veya vekaletnameyi vermeleri, Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayırı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılmak veya teklifle bulunarak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduklarını belgeyi vermeleri.

ç-Kayımlık Komisyonu gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamasına sesindedir.

İlan olunur.
T.celion: 0 242 511 66 28 - Faks: 0242 513 77 25 www.alanyamalmudurlugu.gov.tr ve www.alanya.gov.tr adreslerinden de takip edilebilir.

